



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1053

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:97 (79:01:0200009:93)

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства КТПН-540 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:97 (79:01:0200009:93), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст «Биробиджан» до золотоотвала, до ул. Черноморской, дом 6, площадью 30 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной незаграниченной собственности, площадью 13 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельного участка площадью 43 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 31 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 31.05.2022 № 1053

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства КТПН-540

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	43 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0000000:97 (79:01:0200009:93) – 30 кв.м.; - на землях государственной и муниципальной собственности – 13 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5391769,13	5240909,52
2	5391770,13	5240909,25
3	5391770,77	5240908,67
4	5391772,61	5240906,05
5	5391772,97	5240904,90
6	5391772,70	5240903,90
7	5391772,12	5240903,27
8	5391770,08	5240901,83
9	5391768,93	5240901,46
10	5391767,93	5240901,73
11	5391767,29	5240902,31
12	5391765,45	5240904,93
13	5391765,09	5240906,08
14	5391765,36	5240907,08
15	5391765,94	5240907,71
16	5391767,98	5240909,15
1	5391769,13	5240909,52

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства КТПН-540



Масштаб 1:150

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;

- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0200009 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- 79:01:0200009:93 - номер земельного участка в кадастровом квартале